

Commune de **BEAUVOIR DE MARC**

Plan d'Occupation des Sols

Synthèse des approbations en date du 11 décembre 2009 pour les dossiers de Révisions Simplifiées n°1 et de Modification n°1.

Le Maire,

DOCUMENT GRAPHIQUE

Echelle 1/2.000

D.P.U. : 23.02.01

Prescrit le : 13-04-1984

Arrêté le : 25-10-1985

Publié le : 25-06-1986

Approuvé le : 19-06-1987

Modification n° 1 : 23-11-1990

REVISION n°1

Prescrit le : 28-01-1997

Arrêté le : 23-05-2000

Mise à l'enquête publique : 15-11-2000

Approuvé le : 23-02-2001

Modification n° 1 : 11-12-2009 Révision Simplifiée n° 1 : 11-12-2009

LES ZONES ET LES SECTEURS

--- Limite de zone

**ZONES URBAINES**

**UA**

Zone agglomérée

**UAb**

Zone d'extension

**UI**

Zone d'activités économiques

**US**

Domaine ferroviaire TGV

**ZONES NATURELLES**

**NA**

Zone d'urbanisation future

**NAB**

**NAD**

**NAC**

Zone d'urbanisation à aménager

**NB**

Zone naturelle déjà bâtie

**NBb**

Zone naturelle déjà bâtie inapte à l'assainissement autonome

**NC**

Zone agricole

**NCd**

Zone agricole à enjeu paysager

**ND**

Zone naturelle protégée

**NDa**

Zone naturelle autorisant antennes et pylônes

**NDp**

Zone naturelle de protection de captage

Espaces boisés classés

Élément remarquable du paysage

**1**

Numéro de zone

**ALEAS DE RISQUES NATURELS**

**rg**

Risque de glissement de terrain (aléa faible)

**Rg**

Risque de glissement de terrain (aléa moyen prépondérant)

**RI**

Risque d'inondation (aléa fort prépondérant)

**rt**

Risque de crues torrentielles (aléa faible)

**RT**

Risque de crues torrentielles (aléa fort prépondérant)

**rv**

Risque de ruissellement sur versant (aléa faible)

**RESERVES D'EQUIPEMENTS PUBLICS**

Emplacement réservé

**2**

Numéro de l'opération

Droit de préemption urbain

Périmètre de protection de l'église

Plateforme

Trouée par rapport à l'axe de la voie (habitat / autre)

Bâtiment agricole d'intérêt architectural ou patrimonial (changement de destination) Art. R. 123-12 2° du Code de l'Urbanisme

Entrée d'agglomération

Limite d'application des pastilles plateforme / trouée

**SECTEUR DE NUISANCES SONORES**

Zone de bruit

| Catégorie de l'infrastructure | Largeur maximale des secteurs affectés par le bruit de part et d'autres de l'infrastructure |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                             | d = 300 m                                                                                   |
| 2                             | d = 250 m                                                                                   |
| 3                             | d = 100 m                                                                                   |
| 4                             | d = 30 m                                                                                    |
| 5                             | d = 10 m                                                                                    |

**RN**

